



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 60/2026
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil din zona Str.
Móricz Zsigmond

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/344/S/06.03.2026 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/345/S/06.03.2026 al Serviciului patrimoniu și administrativ gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv Avizul nr. 1869/468/S/24.03.2026 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Conform prevederilor art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 127 – art. 132 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând cont de dispozițiile art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 70029, din zona str. Móricz Zsigmond, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita - Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc sub nr. 7440/13.02.2026,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se însușește extrasul de Plan cadastral de carte funciară pentru imobilul cu număr cadastral 70029 cu referatul de admitere pentru dezmembrare imobil.

Art. 2. – Se aprobă dezmembrarea imobilului din zona str. Móricz Zsigmond, proprietatea publică al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu suprafață de 3.324 mp, având nr. cadastral 70029, înscris în Cartea Funciară nr. 70029 Odorheiu Secuiesc, în patru loturi după cum urmează:

- Lotul nr. 1: imobilul cu număr cadastral 70755, având suprafața măsurată de 487 mp, proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

- Lotul nr. 2: imobilul cu nr. cadastral 70756, având suprafața măsurată de 305 mp, teren proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

- Lotul nr. 3: imobilul cu număr cadastral 70757, având suprafața măsurată de 1.282 mp, proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

- Lotul nr. 4: imobilul cu nr. cadastral 70758, având suprafața măsurată de 1.250 mp, teren proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Se mandatează Domnul SZAKÁCS-PAÁL István, Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru semnarea actului autentic de dezmembrare.

Art. 4. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 17 voturi pentru, din cei 17 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 18 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 26 martie 2026.

Președintele de ședință,
Consilier local,
SIMON Károly

Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila